

Miguel Xerry Mompó, administrador de fincas, colegiado número 1000 del Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Valencia-Castellón, por la presente

CERTIFICO:

Que la Comunidad de Propietarios que administro en Valencia, c/ Gola del Puchol nº 23, contrató los servicios de la empresa **SOLUCIONES EN INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIÓN, S.L.U. (SOLITEL)** en fecha 19 de diciembre 2005 para estudiar el contrato de alquiler firmado con la operadora France Telecom, verificar el estado de la instalación que la misma desplegó en la azotea y dictaminar el grado de ajuste/desajuste entre lo pactado y lo instalado, con el objeto de defender los intereses de la Comunidad frente a la operadora y obtener un beneficio económico optimizando la renta de la instalación.

Que **SOLITEL** detectó las irregularidades e incumplimientos contractuales de la operadora y obtuvo para la Comunidad de Propietarios un **incremento de renta del 20%** en mayo de 2007. Así mismo, **SOLITEL** consiguió que la operadora se ciñese de forma estricta a lo estipulado en el contrato en todo lo relativo a la instalación y ocupación de la azotea.

Y para que así conste, firmo el presente certificado en Valencia, a veinticinco de febrero de 2014.



Miguel Xerry Mompó

ADMINISTRACIONES
XERRI MOMPO
Cvto. Sta. Clara. 12 - Acc. B -
(Pasaje Rex)
46003 - VALENCIA