

Pilar Alcañiz Jurats

ADMINISTRADORA DE FINCAS
C/. Reina, 71 - 7 • Tel. 371 62 10
46011 VALENCIA

Da. Pilar Alcañiz Jurats, administradora de fincas, colegiada número 1111 del Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Valencia-Castellón

CERTIFICO:

Que la Comunidad de Propietarios que administro con antenas de telefonía móvil en su azotea en la C/ de la Reina 68 (Valencia), contrató los servicios de la empresa **SOLUCIONES EN INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIÓN, S.L.U. (SOLITEL)** en fecha 15 de julio de 2004 para estudiar el contrato de alquiler firmado con la operadora France Telecom S.A., verificar el estado de la instalación que la misma desplegó en la azotea y dictaminar el grado de ajuste/desajuste entre lo pactado y lo instalado, con el objeto de defender los intereses de la Comunidad frente a la operadora y obtener un beneficio económico optimizando la renta de la instalación.

Que **SOLITEL** detectó las irregularidades e incumplimientos contractuales de la operadora y obtuvo para la Comunidad de Propietarios un **incremento de renta del 20%** en febrero de 2007. Así mismo, **SOLITEL** consiguió que la operadora se ciñese de forma estricta a lo estipulado en el contrato en todo lo relativo a la instalación y ocupación de la azotea.

Y para que así conste, firmo el presente certificado en Valencia, a diecisiete de febrero de 2014.



Pilar Alcañiz Jurats